

**I-YATIRIMCI İLE İLGİLİ BİLGİLER :**

**1.YATIRIMCI KURULUŞUN**

a- Adı ve Unvanı :.....  
b- Mersis Numarası :.....  
c- Ticaret Sicil Numarası :.....

**2. ŞİRKET ADRESİ**

a- Telefon numarası :.....  
b- Faks numarası :.....  
c- e mail adresi :.....@.....

**3.SERMAYESİ**

a)Kayıtlı sermayesi :.....  
b)Ödenmiş sermayesi :.....

**4. İHRACAT**

TİM verilerine göre yapılmış USD bazlı ihracat tutarı :

**5.BAĞLI OLDUĞU VERGİ DAİRESİ  
VERGİ NUMARASI**

:.....  
:.....

**6.TİCARET SİCİL KAYDI**

:.....

**7.BAĞLI OLDUĞU MESLEK ODASI VE KAYIT NO**

:.....

**8.ŞİRKETİ TEMSİLE YETKİLİ KİŞİLER  
SABİT TELEFON ve GSM NO:**

:TLF:.....GSM :.....

:.....  
:.....

**9.ORTAKLAR HAKKINDA BİLGİLER**

(ortaklık hisse payları ve bunları gösteren belgeler)

:.....  
:.....  
:.....

**10.FİRMA VE ORTAKLARI HAKKINDA  
BİLGİ ALINABİLECEK (Özel veya Resmi)**

a- Kuruluşların adresleri :.....  
b- Bankaların adları :.....  
c- Telefon numaraları :.....

**11.FİRMADA PROJEDEN SORUMLU KİŞİLERİN**

a- Ad-Soyad :.....  
b- Adresleri :.....  
c- Telefon numaraları :.....

Kaşe-İmza

**II-YATIRIM İLE İLGİLİ BİLGİLER****1.YATIRIMIN SEKTÖRÜ**

YAPACAĞI ÜRETİM (nace kodu belirtilerek)

:.....

:.....

**2.KURULACAK TESİS İÇİN KAÇ m<sup>2</sup> ARSAYA İHTİYAÇ OLACAKTIR.**

:.....

**3.BOYUT ÖNEMLİ İSE ARSANIN YAKLAŞIK BOYUTLARI**

:.....

**4.TESİSİN YAKLAŞIK KAPALI ALANLARI**

a-İdari ve sosyal tesisler

:.....m<sup>2</sup>

b-Üretim alanları

:.....m<sup>2</sup>

c-Depolar

:.....m<sup>2</sup>**5.YATIRIMA BAŞLAMA TARİHİ**

( Tahsis tarihinden itibaren )

:.....Ay

**6.YATIRIMIN TAMAMLANMA SÜRECİ**

:.....Yıl

**7.YATIRIMIN EKONOMİK ÖMRÜ**

(Yatırımın kendisini yaklaşık kaç yılda amorti edeceği)

:.....Yıl

**8.İSTİHDAM (Çalışacak toplam kişi sayısı)**

:.....Kişi

**9.YATIRIMIN KAPASİTESİ**

(Günlük, aylık, yıllık kapasiteler yazılacak)

:.....

:.....

:.....

**10.YATIRIMIN GEREKÇESİ**

(İpsala OSB seçim nedeni ve seçilen sektörün nedeni)

:.....

:.....

:.....

**11.ÜRETİLECEK ÜRÜNLER**

( Bütün ürünler tek-tek yazılacak)

:.....

:.....

**12.SEÇİLEN ÜRETİM TEKNOLOJİSİ**

(Tam veya yarı otomatik, insan veya makine ağırlıklı, elektronik, bilgisayarlı veya diğer özellikler yazılacak )

:.....

**13.ÜRETİM AKIŞ ŞEMASI ve PROSES RAPORU**

(Üretim safhaları, girdi, çıktı miktarları ile proses raporu ve üretim akım şemaları ek olarak verilecek)

:.....

Kaşe-İmza

**YATIRIM HARCAMALARI**

**1. ARSA BEDELİ** ( m<sup>2</sup> x arsa bedeli) :..... ₺  
OSB Birim fiyatı ile arsa alanı çarpılarak toplam tutar yazılacaktır

**2.ETÜD - PROJE ve YAPI DENETİM GİDERLERİ** :..... ₺  
Yatırıma ait proje bedelleri, jeolojik etüt raporu, Çed raporu alma masrafları, yapı denetim masrafları ile ihtiyaç duyulacak kontrollük, müşavirlik, vb. konularda yapılacak harcamalar dikkate alınacaktır.

**3.ARAZİ DÜZENLEMESİ ve ŞANTIYE GİDERLERİ** :..... ₺  
Gerekli kazı ve dolgu çalışmaları, şantiye tesisleri, kanalizasyon bağlantısı, aplikasyon vb. ile ilgili öngörülen harcamalar verilecektir.

**4.FABRİKA BİNA İNŞAATI GİDERLERİ TOPLAMI** :..... ₺  
İç yollar, peyzaj, bahçe duvarı vb. dahil olmak üzere, tüm bina, inşaat giderleri uygun hesaplama yöntemleri uygulanarak ortaya konacaktır.

**5.İTHAL MAKİNA-TEÇHİZAT GİDERLERİ TOPLAMI** :..... ₺  
İthal makine-ekipman alınacak ise tutarları belirtilecektir.

**6.YERLİ MAKİNA-TEÇHİZAT GİDERLERİ TOPLAMI** :..... ₺  
Yerli makine-ekipman tutarları belirtilecektir.

**7.YARDIMCI MAKİNA-TEÇHİZAT GİDERLERİ** :..... ₺  
Su ve yakıt tankları, trafosu, jenaratör, buhar, soğutma ve arıtma tesisi vb. servisler için gerekli makine-ekipman giderleri yazılacaktır.

**8.İTHALAT VE GÜMRÜKLEME GİDERLERİ** :..... ₺  
İthal makine-ekipman ve malların ithalatı ile ilgili masraflar belirtilecektir.

**9.TAŞIMA VE SİGORTA GİDERLERİ** :..... ₺  
İç taşıma ve sigorta gideri olarak toplam yerli makine-teçhizat giderinin %2 – 4'ü, Dış taşıma ve sigorta gideri olarak FOB bedelinin Avrupa'dan ithalat için %7'si, Amerika ve Japonya'dan olan ithalatlar için %12'si alınabilir.

**10.MONTAJ GİDERLERİ** :..... ₺  
Ortalama olarak toplam makine-teçhizat bedelinin % 6'sı kadar alınabilir

**11.TAŞIT ARAÇLARI** :..... ₺  
Tesis için gerekli taşıt araçları alınacaksa gösterilecektir.

**12.GENEL ve DİĞER GİDERLER** :..... ₺  
Yatırım dönemi finansman giderleri, çeşitli fon vergi vb. masrafları gösterilecektir.

**TOPLAM YATIRIM TUTARI** :..... ₺

Kaşe-İmza

**YATIRIM DÖNEMİ FİNANSMAN PLANI:****1.YATIRIM TUTARI:**

a. Toplam yatırım	:	.....TL
b. İşletme sermayesi	:	.....TL
<b>TOPLAM TUTAR</b>	:	.....TL

**2.YATIRIM FİNANSMANI KARSILANMA KAYNAKLARI:**a. ÖZ KAYNAKLAR ( %.....)

- Sermaye	:	.....TL
- Şirket fonları	:	.....TL
<b>TOPLAM</b>	:	.....TL

b. YABANCI KAYNAKLAR ( %.....)

- Dış kredi	:	.....TL
- İşletme kredisi	:	.....TL
- Fon kaynaklı kredi	:	.....TL
- Döviz kredisi	:	.....TL

**TOPLAM FİNANSMAN** :.....TL

Kaşe-İmza